

2026/40

NB

REPUBLIQUE FRANCAISE

DEPARTEMENT DES PYRENEES-ORIENTALES



Le Maire de la Commune de Toulouges,

- Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment les articles L.111-8-3, R.111-19-11 et R.123-46,
Vu le décret n°95-260 du 8 mars 1995, relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,
Vu l'arrêté modifié du Ministre de l'intérieur du 25 juin 1980, portant règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public de la 1^{re} à la 4^{ème} catégorie, complété par l'arrêté du 22 juin 1990 pour les établissements recevant du public de la 5^{ème} catégorie,
Vu l'arrêté du 31 mai 1994 fixant les dispositions techniques destinées à rendre accessibles aux personnes handicapées les ERP et les installations ouvertes au public (IOP) lors de leur construction, leur création ou leur modification,
Vu l'arrêté préfectoral du 02 novembre 2016 relatif à la création, la composition et au fonctionnement des commissions départementale de sécurité et d'accessibilité pour les arrondissements de Céret, Perpignan et Prades,
Vu l'arrêté municipal n°2025/26 en date du 20 novembre 2025, portant autorisation temporaire d'ouverture à l'EHPAD Francis Panicot „Accueil de jour en rez-de-chaussée, à savoir le salon, la salle à manger et une salle d'eau", sis rue du 19 mars 1962 à Toulouges,
Vu l'arrêté municipal n°2025/29 en date du 18 décembre 2025, portant sur l'autorisation d'ouverture à l'EHPAD Francis Panicot „Accueil de jour en rez-de-chaussée, à savoir : le salon, la salle à manger, une salle d'eau et 2 chambres individuelles" sis rue du 19 mars 1962 à Toulouges,
Vu l'arrêté municipal n°2026/02 en date du 5 mars 2026, portant sur l'autorisation temporaire d'ouverture à l'EHPAD Francis Panicot, sis rue du 19 mars 1962 – d'une chambre en rez-de-chaussée n°101, et d'une chambre au 1er étage n°301,
Vu la visite de sécurité de réception du 4 mars 2026,
Vu le procès-verbal d'avis favorable n°2026/000881 de la CAPER du 19 mars 2026,

ARRETE

ARTICLE 1 : L'établissement dénommé "EHPAD FRANCIS PANICOT situé rue du 19 mars 1962 à Toulouges, de type J, et de 4ème catégorie est autorisé à poursuivre son fonctionnement, avec un effectif total autorisé de 112 personnes (public 88 – personnel 24).

ARTICLE 2 : L'ensemble des prescriptions émises par la CAPER, dans le procès-verbal n°2026/000881, en date du 19 mars 2026, citées ci-dessous, devra être scrupuleusement respecté :

- **Code MS41** : Mettre à jour le plan d'intervention et l'ensemble des plans d'évacuation.
- **Code MS51** : Mettre à jour les plans de zonage affichés à proximité de la centrale du système de sécurité incendie (SSI) pour faciliter son exploitation par le personnel de l'établissement formé en cas de déclenchement (numéro des chambres sur le plan).

ARTICLE 3 : L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et la panique précités.

ARTICLE 4 : Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à exigences réglementaires devront faire l'objet d'une demande d'autorisation.

Il en sera de même de tout changement pouvant affecter le niveau de sécurité de l'établissement et notamment des changements d'affectation de locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte.

ARTICLE 5 : Les changements de direction de l'établissement seront également signalés à la commission de sécurité et d'accessibilité.

ARTICLE 6 : En application de l'article R.421-1 du code de justice administrative, toute personne intéressée peut contester la légalité de la présente décision dans les deux mois qui suivent la date de publication sous format électronique pour les actes réglementaires et les actes ni réglementaires et/ou sa notification pour les seuls actes individuels.

A cet effet, elle peut saisir le Tribunal Administratif de MONTPELLIER (Espace Pitot, 6 Rue Pitot, 34063 MONTPELLIER CEDEX 02) d'un recours pour excès de pouvoir. Elle peut également saisir d'un recours gracieux l'auteur de la décision et/ou d'un recours hiérarchique le représentant de l'Etat dans le département. Cette démarche proroge le délai de recours contentieux qui doit être reconduit après l'écoulement d'un délai de deux mois suivant la réception de ce recours. L'absence de réponse au terme d'un délai de deux mois vaut décision de rejet implicite. Toutefois, lorsqu'une décision explicite de rejet intervient avant l'expiration de cette période, elle fait à nouveau courir le délai de recours.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyen » accessible par le site internet www.telerecours.fr.

ARTICLE 7 : Le présent arrêté sera notifié à l'exploitant, après transmission à Monsieur le Préfet, une ampliation sera également transmise au SDIS.

Fait à Toulouges le 27 mars 2026

Le Maire,

Nicolas BARTHE

Arrêté publié et mis en ligne sur le site internet de la Ville, le . 31.03.2026